



## PRAKTISK INFORMASJON VED OPPSIGELSE

Kristiansand boligenhet krever utvask i forbindelse med utflytting av din bolig. Du er selv ansvarlig for at dette er i orden- før du leverer inn nøkler til Rådhusgata 18- 1. etasje innbyggertorget.

Dersom du mener boligen din ikke var vasket da du overtok leieforholdet, er dette noe som skal tas høyde for når du først overtar leieforholdet. Boligenheten stiller seg ikke ansvarlig for at dette ikke var i orden ved overtakelse. Bilder og klargjøring av din bolig, er dokumentert og godkjent, før kontrakt ble inngått med vårt kontor.

Ved for sen levering av nøkler i forbindelse med oppsigelse- vil kostnader for husleie fortsette frem til alle nøkler er levert inn. Dersom ikke alle nøkler som er levert ut av oss, returneres som avtalt, vil kostnader for et eventuelt sylinderbytte påløpe.

Sluttregninger der boligdrifter/forvalter mener boligen er i overkant slitt eller ødelagt utover det som regnes som normal bruk av boligen, ettersendes dette til deg etter bestemmelsene i din leiekontrakt. Herunder §§ 5-1 til 5-6, og punkt 7 i leieavtalen.

Eventuelle klager på sluttregninger i forbindelse med tilbakelevering av boligen din, skal sendes skriftlig til [post.byutvikling@kristiansand.kommune.no](mailto:post.byutvikling@kristiansand.kommune.no) eller ved skriftlig overlevering til vårt kontor.



## SJEKKLISTE FOR UTVASK

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Boligen må tømmes for alt av inventar. Dersom det er eiendeler du ikke skal beholde, må dette leveres til avfallsanlegget av deg som leietaker.                                      |
| <input type="checkbox"/> Sjøppel skal tas med ut og kastes i avfallsdunker.   |
| <input type="checkbox"/> Vask over alle gulvflater, lister, brytere, kontakter og dører i hele boligen.   |
| <input type="checkbox"/> Vask alle vinduer- utvendig og innvendig. Samt karmen og lister rundt vinduene.  |
| <input type="checkbox"/> Tørk over vegger, taklamper og tak så det er fritt for støv og spindeltev. Bruk tørrmopp til dette, så du ikke ødelegger malingen.   |
| <input type="checkbox"/> Dusj, badekar og toalett vaskes grundig. Alle sluker skal være fri for fett og hår.  |
| <input type="checkbox"/> På kjøkkenet skal alle skuffer og skap, samt overskap og bunn lister være fri for søl, skitt og fett. Vask ventilatoren nøye og se til at filter er tatt ut og vasket godt.          |
| <input type="checkbox"/> Oppvaskmaskin, vaskemaskin og kjøleskap demonteres og tas bort, dersom dette ikke er integrerte hvitevarer som følger leieforholdet ditt.  |
| <input type="checkbox"/> Dersom det er peis eller ildsted, skal denne feies fritt for aske.   |
| <input type="checkbox"/> Varme skal alltid stå på- før du skal levere nøkler etter endt leieforhold. Kristiansand boligenhet overtar strømmen, den dagen leieforholdet ditt opphører og nøkler er levert inn. |